

Số: 28/TB-CCTHADS

Cái Răng, ngày 11 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số: 76/2021/KDTM - ST ngày 14 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 702/QĐ-CTHA ngày 27 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 03/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 11 năm 2021 của Chi cục thi hành án dân sự quận Cái Răng;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: CTSG0301022CT ngày 27 tháng 10 năm 2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá Hoàng Quân.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, như sau:

1. Người có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, địa chỉ: Số 01, đường số 6, khu dân cư Nông Thổ Sản II, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá trị của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 7090, tờ bản đồ số 01, diện tích 5.458 m² (mục đích sử dụng: đất cơ sở sản xuất, kinh doanh), tại khu dân cư Phú An (Lô số 20), khu đô thị mới Nam Sông Cần Thơ, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BA166790, số vào sổ cấp GCN: CT00156 do UBND thành phố Cần Thơ cấp ngày 15/11/2010 đứng tên Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình Giao thông 586.

Đã được thẩm định giá với giá: 71.381.781.666 đồng (Bảy mươi một tỷ ba trăm tám mươi một triệu bảy trăm tám mươi một nghìn sáu trăm sáu mươi sáu đồng).

3. Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

4. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày 14/11/2022 đến ngày 16/11/2022.

5. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, địa chỉ: Số 01, đường số 6, khu dân cư Nông Thổ Sản II, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. (Điện thoại liên hệ: 0292. 3846460).

6. Hình thức nhận hồ sơ:

Nộp trực tiếp, hồ sơ không được lựa chọn không hoàn trả lại.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết và tham gia theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Các Công ty bán đấu giá;
- Lưu HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thành Lập